گزارش ۲

بهناز قاسمی

خروج سرمایه به شکل کالایی از ایران

قاچاق دام به خارج ۴/۵ برابر شد

دیروز وقتی بهای ارز در حدود ۳ هزار تومان بود، عده‌ای از اعضای اتاق‌های بازرگانی یکی از دلایل واردات و قاچاق به شکل ورودی به کشور را پایین بودن بهای ارز عنوان می‌کردند. حال در شرایطی که برخی از اعضای اتاق بازرگانی دنبال ارز ۶ هزار تومانی بودند، ارز به بیش از ۱۰ هزار تومان رشد داشته است ولی هم شاهد قاچاق کالا به شکل ورودی هستیم و هم اینکه شاهد افزایش قاچاق کالا به شکل خروجی هستیم به طوری که به گفته رئیس اتحادیه دامداران ایران، سالانه بیش از یک میلیون رأس دام زنده از کشور قاچاق می‌شود که کاهش عرضه را تشدید کرده است.

به رغم آنکه در برنامه ششم توسعه و تشریح وظایف دستگاه‌های اجرایی وظیفه هر دستگاهی برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز مشخص است، امروز حوزه قاچاق کالا و ارز دامن‌گیر خروج کالا از کشور شده است. با این روند از طرفی به دلیل رشد حجم نقدینگی ارزش پول در کشور در حال کاهش است و از طرف دیگر با خروج سرمایه به شکل ارز و کالا بازارها با کمبود کالا روبه رو هستند. در این میان وضعیت قیمت در بازارها چنان نابه‌سامان شده است که حتی رئیس‌جمهور به عنوان شخص اول قوه مجریه نیز منتقد شده است.

هزاران واحد دامپروری، آبزی‌پروری و پرورش مرغ سال‌هاست که در حوزه واردات نهاده‌های دامی با چالش مواجهند و این حوزه با انحصار چند واردکننده مواجه شده است که هر وقت اراده کنند می‌توانند قیمت را تعدیل، مثبت یا منفی کنند. در این بین با وجود اینکه می‌توان با تشکیل یک تعاونی مجوز ۶۰ درصد از واردات نهاده‌های دامی مورد نیاز کشور را به تولیدکنندگان واقعی این بخش داد اما مشخص نیست که چرا دولت‌ها در این باره تعلل می‌کنند و امروز نه تنها بخشی از گرانی مواد پروتئینی به نهاده‌های دامی باز می‌گردد، بلکه اخیراً به دلیل رشد بهای ارز، قاچاق کالا به شکل خروجی از کشور صاحب توجیه اقتصادی شدیدی شده است که حوزه دامی از این گزند مصون نبوده است.

دولت و برخی صادرکنندگان و قاچاقچیان کالا به شکل خروجی از کشور از تعدیل مثبت بهای ارز خواسته یا ناخواسته بهره می‌برند، از این رو با افزایش بهای ارز خروج سرمایه به شکل کالا از کشور تقویت شده که این مورد تعادل در بازارها را بر هم زده‌است.

علیرضا عزیزاللهی با اشاره به اینکه سالانه ۸۵۰ هزار تن گوشت قرمز در کشور تولید می‌شود، افزود: از این حجم ۵۰۰ هزار تن گوشت گوسفند و ۳۰۰ هزار تن نیز گوشت گاو، گاومیش و گوساله است.

وی تقاضا برای گوشت قرمز را یک میلیون و ۱۰۰ هزار تن دانست و گفت: ۳۰۰ هزار تن کمبود عرضه در کشور وجود دارد که در اوایل انقلاب با واردات ۲۴۰ هزار تن گوشت گوساله منجمد و افزایش تولید گوشت سفید با هدف جایگزینی آن با گوشت قرمز وضعیت بازار تنظیم می‌شد که البته این روند ادامه پیدا نکرده است.

رئیس اتحادیه دامداران ایران با اشاره به افزایش سرانه مصرف گوشت مرغ از شش کیلوگرم به ۲۹ کیلوگرم و ماهی از ۸۰۰ گرم به شش کیلوگرم با افزایش تولید گوشت سفید ادامه داد: تمایل مردم برای مصرف گوشت گرم از نوع گوسفند و جایگزین نشدن گوشت سفید با گوشت قرمز، عامل ایجاد شرایط فعلی و کمبود در بازار شده است.

■ تقاضا برای گوشت گوسفند ایرانی در کشورهای عربی

عزیزاللهی با بیان اینکه سرانه گوشت قرمز از اوایل انقلاب تا امروز تقریبا ۱۲ کیلوگرم است، گفت: تقاضای بسیار زیاد برای گوشت گوسفند ایرانی در کشورهای عربی که منجر به ایجاد پدیده قاچاق شده است نیز دلیل دیگر کمبود دام برای تأمین گوشت گوسفند است به طوری که هم اکنون شاهد قاچاق سالانه بیش از یک‌میلیون رأس دام زنده از کشور هستیم که کمبود عرضه را تشدید کرده است.

وی کاهش مراکز تولید با مهاجرت روستائیان به حاشیه شهرها و یکجانشینی عشایر را نیز از دلایل دیگر کاهش حجم تولید گوشت در کشور دانست و افزود: دولت نتوانسته است بین عرضه و تقاضا تعادل ایجاد کند.

رئیس اتحادیه دامداران ایران با اشاره به حجم محدود تولید دام سبک در جهان و تمایل مردم برای دریافت گوشت گرم گوسفند ادامه داد: واردات گوشت گرم گوسفند فقط از کشورهای زلاندنو، استرالیا و کشورهای (cis آسیای میانی) امکانپذیر است که حجم محدود تولید در میزان واردات آن نیز اثرگذار بوده است.

■ رونق تولید گوشت گرم گوسفندی با کاهش حساسیت بر قیمت

عزیزاللهی رونق تولید گوشت گرم گوسفندی با رفع مشکلات بخش نهاده‌ها و کاهش حساسیت بر قیمت گوشت را امکانپذیر دانست و افزود: در حال حاضر با افزایش ۳۰ تا ۴۰ درصدی قیمت نهاده‌ها، پرورش دام سبک توجیه اقتصادی مناسب ندارد به همین دلیل دامدار، دام خود را با وزن کم به بازار عرضه می‌کند البته در چند ماه گذشته با افزایش قیمت گوشت، تمایل دامداران برای تولید افزایش یافته که اثر آن در ماه‌های آینده بروز می‌کند. وی با اشاره به اینکه محدودیت امکان تولید دام سبک مشکل اصلی در تأمین بازار است، گفت: ایجاد دامداری سبک به صورت صنعتی شاید بتواند مشکل تولید را برطرف کند، اما به دلیل افزایش هزینه تولید، در کاهش قیمت گوشت اثرگذار نیست.

رئیس اتحادیه دامداران ایران افزود: برای جبران کمبود فعلی در گوشت قرمز یا باید قیمت نهاده‌ها را کنترل کرد یا میزان تقاضا برای آن کاهش یابد.

■ قاچاق دام زنده ۴/۵ برابر شد

دهقانی‌نیا، مدیر کل نظارت بر سامانه‌های الکترونیکی و هوشمند ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: میزان قاچاق دام در هشت ماهه امسال با رشد ۴ و نیم برابری به میزان ۹۲۶ هزار و ۴۷۷ رأس دام رسیده است.

وی افزود: قبلاً قاچاق دام به صورت ورودی بود و لحاظ نشدن ضوابط بهداشتی دام مورد توجه قرار می‌گرفت. این در حالیست که حالا شرایط عوض شده و دام جزو کالاهای مشمول قاچاق خروجی شده است.

دهقانی‌نیا ادامه داد: هم‌اکنون بیشترین قاچاق دام به کشورهای همسایه از جمله عراق صورت می‌گیرد. وی با اشاره به پیچیدگی‌های تثبیت دام قاچاق اظهار کرد: به‌عنوان مثال صاحب دام آن را به لب مرز برده و رها می‌کند و این دام به آن سوی مرز می‌رود حالا چه کسی باید دستگیر شود؟ و چه ضابطه‌ای باید در این خصوص اعمال شود؟

دهقانی‌نیا ادامه داد: از سوی دیگر دلالان وارد کار می‌شوند و با عشایر ارتباط گرفته و آنها را وسوسه به پرداخت بهایی گزاف می‌کنند.

وی تصریح کرد: در این حالت نیز عشایر مسیر خود را طی کرده و دام را در جایی رها کرده و باقی ماجرا را به دلال محول می‌کنند که تمام اینها پیچیدگی‌های مقابله با قاچاق دام را مشخص می‌کند.

مدیر کل نظارت بر سامانه‌های الکترونیکی و هوشمند ستاد مبارزه با قاچاق کالا و ارز اظهار کرد: تمام این مشکلات به‌خاطر بی‌هویتی دام عشایر است که باید مسیرهای کوچ آنها مشخص و از سوی دیگر دامشان نیز هویت‌دار شود.

گزارش یک

هادی غلامحسینی

دولت به سود سالانه یک درصدی شرکت‌هایش راضی است!

پیش‌بینی سود کمتر از ۱۲هزار میلیارد تومان برای شرکت‌های دولتی در لایحه بودجه ۹۸

پیش‌بینی سود کمتر از یک درصد در سال برای بودجه ۱۲۷۰هزار میلیارد تومانی شرکت‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت در لایحه بودجه سال ۹۸ به خوبی نشان می‌دهد، نظام مدیریت شرکت‌های وابسته به دولت با ابزار ناکارآمدی نقش هیزم تنور خصوصی‌سازی‌های عقیم و مفسده‌انگیز را در ایران بازی می‌کند.

امروز از طرفی با شوک نحوه مدیریت نامطلوب دارایی‌های عظیم دولتی مواجه هستیم و از طرف دیگر با خصوصی‌سازی‌هایی که با رانت و مفسده همراه بوده است.

اگر مدیریت دارایی‌های شرکتی عظیم دولت چنان ضعیف باشد که تنها بازدهی یک یا ۲ درصدی برای آن در سال در نظر گرفته شود، نتیجه آن می‌شود که دولت باید تکیه بیشتری به نفت، افزایش بهای تسعیر نرخ ارز، مالیات مضاف بر مالیات‌دهندگان، انتشار اوراق مشارکت و بدهی (از مصادیق آینده‌فروشی)، افزایش بهای داخلی حامل‌های انرژی و... بکند، در صورتی که اگر بازدهی بخش بنگاه‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته با ارفاق تنها ۱۰ درصد در سال باشد میانگین پیش‌بینی سود بانک‌های دولت (کنترلی و غیرکنترلی، بورسی و غیربورسی، اصلی و وابسته به اصلی) باید در بودجه ۹۸ در حدود ۱۲۷ هزار میلیارد تومان باشد که این حجم از منابع فقر را از کشور ریشه‌کن می‌کند، اما هم‌اکنون از نظر بودجه‌ای و قانونی تنبیه و تشویقی برای مدیریت‌کنندگان دارایی‌های شرکتی دولت به صراحت در نظر گرفته نشده است؛ چراکه پیش‌بینی سود یک یا ۲ درصد در سال یعنی ارائه مجوز ناکارآمدی در مدیریت دارایی شرکت‌های دولتی.

■ مداخله‌های غیرضروری در امور شرکت‌ها

عده‌ای از نمایندگان مجلس شورای اسلامی مدعی هستند که شرایط و امکان بررسی بودجه شرکت‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت را ندارند، اما اطلاعات دریافتی نشان می‌دهد که برخی از نمایندگان مجلس در چینش مدیران شرکت‌های دولتی وابسته به ۱۸ وزارتخانه و سازمان‌های دولتی اعمال نظر دارند. از این رو امروز محل پرسش آن است چگونه میانگین بازدهی صدها شرکت و مؤسسه وابسته به دولت با بیش از هزاران مدیر و عضو هیئت مدیره در لایحه بودجه سال ۹۸ تنها یک درصد (کمتر از ۱۲هزار میلیارد تومان) عنوان می‌شود، این درحالیست که دوبرابر بازدهی فوق تنها باید از بانک‌های کنترلی دولت بیرون بیاید.

اگر در بخش شرکت‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت بازدهی سالانه به جای یک درصد تنها ۲۰ درصد بود (معادل سود سالانه بانکی)، از محل دارایی‌های دولتی با عنوان شرکت‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت در سال ۲۵۴هزار میلیارد تومان سود ایجاد می‌شد، با این حجم از منابع بی‌شک تحول عظیمی در اقتصاد ایران روی می‌داد که ناکارآمدی مدیریت دولتی موجب شده تا عده‌ای خصوصی‌سازی را راهکار بهبود وضعیت مدیریت دارایی‌ها در اقتصاد معرفی می‌کنند. البته پرونده خصوصی‌سازی در ایران به‌رغم چندین دهه خصوصی‌سازی با ابهامات مفسده‌برانگیز جدی روبه‌رو است که یا باید ناکارآمدی در بخش مدیریت دارایی‌های دولتی و عمومی را علاج کنیم یا اینکه به فکر بهبود فضای کسب و کار و زمینه خصوصی‌سازی‌های کوچک واقعی منهای مفسده و زدوبند در کشور باشیم.

■ شرکت‌های دولتی حداقل باید ۱۲۷ هزار میلیارد تومان سود دهند

اگر با تخفیف میانگین سودآوری برای بنگاه‌های دولتی را در سال به جای ۲۰ درصد تنها ۱۰ درصد قرار دهیم، سود پیش‌بینی شده شرکت‌ها در سال باید در حدود ۱۲۷هزار میلیارد تومان باشد، با این حجم از منابع نه تنها حقوق و دستمزد ۹۵ هزار میلیارد تومانی بیش از ۲میلیون و ۳۰۰ هزار کارمند دولت تحصیل می‌شود، بلکه ۳۲هزار میلیارد تومان منابع هم ایجاد می‌شود. حال اگر به جای پرداخت کمک بیش از ۴۰ هزار میلیارد تومانی به صندوق‌های بازنشستگی در سال آتی، ۳۳هزار میلیارد تومان کمک به صندوق بازنشستگی با یک میلیون و ۳۰۰ هزار مستمری‌بگیر پرداخت شود، عملاً دستمزد نیروی کار دولت و بازنشستگان این بخش در سال آتی فراهم می‌شود.

■ انحصار بی‌بدیل دولت بر حوزه های اقتصادی

شاید عده‌ای مطالب فوق را با توجه به ناکارآمدی بخش دولت یک رؤیا معرفی کنند، اما شفافیت در بخش بنگاه‌های دولتی چنان ابزاری است که نه تنها سودآوری ۱۰ درصدی بنگاه‌های دولتی را محقق خواهد کرد بلکه زمینه دستیابی به سود ۲۰ درصدی یعنی منابعی بیش از ۲۵۰ هزار میلیارد تومان فقط از محل بنگاه‌های دولتی ایجاد می‌شود. این در حالی است که دولت تقریباً در تمامی رشته‌ها و حوزه‌های اقتصادی اعم از بانک، بیمه، نفت و گاز، حمل و نقل، ساختمان، صنعت و معدن، کانی‌های غیرفلزی، سیمان، فناوری اطلاعات و ارتباطات، مخابرات، ارتباطات سیار، داده‌پردازی، صندوق‌های سرمایه‌گذاری، شرکت‌های تأمین سرمایه، شرکت‌های سرمایه‌گذاری، صندوق‌های بازنشستگی و... بنگاه‌های بورسی و غیر بورسی به شکل کنترلی و غیرکنترلی دارد، از همین رو ادعا می‌شود که دولت ۵۰ تا ۷۰ درصد اقتصاد ایران را در اختیار خود دارد.

■ مجوز و نظارت در اختیار دولت است

در این میان باید توجه داشت که مرجع مجوزدهنده، نظارت و هدایت عمده صنایع، حوزه‌ها و رشته‌ها نیز خود دولت است، از این رو در صنایعی که دولت سهم اندکی از صنعت را در اختیار دارد به واسطه اینکه دولت است و مرجع صادرکننده و تمدیدکننده مجوز هم دولت است و نظارت هم با دولت می‌باشد، قدرت کنترلی و شاید بتوان گفت انحصاری ایجاد می‌شود، همچنین باید گفت که علاوه بر منابع بودجه‌ای، دولت به واسطه در اختیار داشت بانک مرکزی و بسیاری از بانک‌ها به شکل کنترلی و مدیریتی به منابع مالی قابل ملاحظه‌ای برای تأمین مالی بنگاه‌هایش دسترسی دارد. حال بیمه‌ها و صندوق‌های بازنشستگی را نیز به این دایره باید افزود و گاهی رویه‌ای برای بهره‌مندی از منابع صندوق توسعه ملی پیموده می‌شود که امکان دارد ذینفع نهایی از منابع این بخش نیز یکی از بخش‌های مدیریتی یا کنترلی دولت باشد.

توضیح فوق از این منظر ارائه شد که نه تنها سود ۲۰ درصدی برای بنگاه‌های دولتی و وابسته به دولت را امری امکانپذیر انعکاس دهیم بلکه با توجه به حدود و میزان اختیارات و امکانات دولت این سود را ناچیز معرفی کنیم اما برای تحصیل سودهای ۴۰ تا ۵۰ درصدی از بنگاه‌ها مستلزم ایجاد نظام حاکمیت شرکتی در بنگاه‌های دولتی هستیم و حتماً از طریق شفاف‌سازی زیر و بم شرکت‌های دولتی، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت اعم از کنترلی، مدیریتی، بورسی و غیربورسی را در ابتدا درآوریم.

■ گام اول برای بهبود عملکرد شفافیت و گزارش دهی مستمر است

شفافیت و الزام بر ثبت و ضبط تمامی صورت‌های مالی در سامانه‌ای همانند کدال (سامانه اطلاع‌رسانی ناشران بورسی) و لینک شدن این سامانه با پورتال ثبت شرکت‌ها و روزنامه رسمی و سامانه‌هایی همانند مزایده‌ها و مناقصات و یادآوری کردن قوانین محاسبات عمومی و قانون تجارت و سایر موارد حقوقی به مدیران گوشزد شود. در چنین شرایطی مدیر متوجه می‌شود که دیگر از طریق لابی و ارتباط‌گیری نمی‌تواند به سادگی سکان مدیریت بنگاه‌ها را بر عهده بگیرد و اگر هم چنین شد متوجه می‌شود که مسئولیت‌های قانونی دارد که اگر در قبال آن قصور کند با قانون و نهادهای نظارتی سروکار دارد، در عین حال اگر عملکرد و بهره‌وری و بازدهی خوبی هم داشته باشد با پاداش روبه‌رو می‌شود. اگر چنین شود نمایندگان مجلسی که خدای نکرده در امور شرکتی و بنگاه‌های دولتی برای خود سهمیه مدیریتی قائل می‌شدند با توجه به رؤیت فضای شفاف و الزام‌آور قانونی برای مدیران، از این حوزه خارج شده و نظارت بر امور سیاست‌گذاری و بهبود خدمات به مردم را مورد توجه قرار می‌دهند و بر نظارت بر بنگاه‌ها، بانک‌ها و مؤسسات وابسته به دولت و بخش‌های عمومی تمرکز می‌کنند.

■ انتشار صورت‌های مالی تلفیقی شرکت‌های دولتی

باید مشخص شود که دارایی‌ها، عملکرد و عملیات، بدهی‌ها، سرمایه‌گذاری‌های کوتاه مدت و بلند مدت، سودناخالص و خالص، گردش وجوه، معاملات عمده، مدیریت و اعضای هیئت مدیره، تعداد نیروی کار، محیط قانونی فعالیت، ریسک‌ها، فرصت‌ها و ... به چه شکل است تا بعد از شفافیت مداخله‌های سیاسی و غیرسیاسی را که سودآوری بنگاه‌های دولتی را به عددهای صفر و یک رسانده است، علاج کنیم. از این رو در ابتدا باید با شفاف‌سازی و انتشار اطلاعات مالی شرکت‌های دولتی اعم از صورت‌های مالی شرکت اصلی، تلفیقی و شرکت‌های وابسته بدانیم وضعیت دارایی و مدیریت دارایی بنگاه‌ها به چه شکل است و سپس برای بهبود عملکرد شرکت‌ها در هر دولتی فارغ از نگاه‌های سیاسی و جناحی افراد توانمند شایسته را در حوزه مدیریت شرکت دولتی به کار گیریم.

نمای نزدیک

کسری بودجه ۲۰۰هزار میلیارد تومانی شرکت‌های دولتی

بر اساس لایحه بودجه سال ۹۸ کل منابع (مصارف) شرکت‌های دولتی حدود ۱۲۷۰ هزار میلیارد تومان است. این در حالی است که حدود ۱۰۴۰ میلیارد تومان از مصارف این شرکت‌ها از محل درآمدهای آنها تأمین می‌شود. به عبارت دیگر اگر شرکت‌های دولتی برای جبران مصارف خود تنها به درآمدهای خودشان متکی بودند با کسری بودجه ۲۳۰هزار میلیارد تومانی مواجه می‌شدند. در لایحه بودجه ۹۸، پیش‌بینی بودجه ۳۸۵ شرکت انجام شده که در این بین ۶۵ شرکت زیان ده می‌باشند. گفتنی است ۸۸ هزار میلیارد تومان از ۲۳۰ هزار میلیارد تومان کسری بودجه شرکت‌های دولتی از محل سایر دریافتی‌ها که شامل ودیعه مشترکان، حق انشعاب، منابع پذیره‌نویسی و... است، تأمین می‌شود. همچنین ۴ هزار میلیارد تومان از محل دارایی‌های جاری و ۴۲ هزار میلیارد تومان نیز از وام‌های خارجی تأمین خواهد شد. تسهیلات بانکی و وام‌های داخلی به ارزش ۷۷ هزار میلیارد تومان برای این شرکت‌ها پیش‌بینی شده و به این ترتیب شرکت‌های دولتی سال آینده برای جبران هزینه‌های خود ۱۲۰ هزار میلیارد تومان استقراض خواهند کرد. گفتنی است اخیراً اعلام شد که بودجه شرکت‌های دولتی نیز در مجلس (کمیسیون برنامه و بودجه) برای نخستین بار طی ۴۰ سال اخیر بررسی شود. دیوان محاسبات نیز اعلام کرده سوابق عملکرد شرکت‌های دولتی نزد این دستگاه موجود است، بنابراین با وجود این دست اطلاعات ضروری است که جزئیات مربوط به استقراض ۱۲۰ هزار میلیارد تومانی شرکت‌های دولتی در سال آینده برای مردم نیز شفاف شود.

مسکن

رئیس اتحادیه املاک:

فریب قیمت‌های کذایی مسکن در سایت‌ها را نخورید!

رئیس اتحادیه مشاوران املاک گفت: یک سایت مجازی با درج قیمت‌های بعضاً کذایی، بازار مسکن را به سمت توهمات قیمتی می‌کشاند.

مصطفی قلی‌خسروی در حاشیه نمایشگاه مسکن، شهرسازی و بازآفرینی شهری در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: متأسفانه یک سایت مجازی که مردم می‌توانند آگهی فروش خانه‌های خود را به صورت رایگان در آن درج کنند، بازار مسکن را به سمت قیمت‌های غیرواقعی سوق می‌دهد. سابقاً بعضی دفاتر مشاور املاک قیمت واحدهای مسکونی را پشت شیشه نصب می‌کردند که ما با آنها برخورد کردیم اما الان مرجع قیمت‌ها را یک سایت مجازی تعیین می‌کند.

وی در تشریح مضرات این اقدام سایت مجازی فروش املاک گفت: به طور مثال فردی که قیمت خانه‌اش متری ۱۰ میلیون تومان است و اصلاً قصد فروش خانه را ندارد با توجه به رایگان بودن تبلیغات در این سایت، یک آگهی منتشر و قیمت خانه خود را متری ۱۶ میلیون تومان تعیین می‌کند. فرض کنیم یک نفر هم در یک نقطه از کشور آن آگهی را می‌بیند و خانه را می‌خرد. همین ملاک قیمت‌ها می‌شود. من این هشدار را به هموطنان عزیز می‌دهم که رقم‌های درج شده در این سایت مجازی به هیچ وجه مورد تأیید نیست و نباید فریب آن را بخورند.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک تهران با بیان اینکه متقاضیان محترم برای خرید مطمئن به دفاتر مشاور املاک مراجعه کنند، اظهار کرد: دلال به معنای دلالت‌کننده و کسی که توازن را برقرار می‌کند است. سامانه املاک و مستغلات نیز در اختیار عموم قرار دارد که مردم می‌توانند از آن استفاده کنند و خرید مناسبی داشته باشند.

شهرسازی

هشدار وزیر راه به مدیران شهرهای جدید

وعده دروغ به مردم ندهید

وزیر راه و شهرسازی با بیان اینکه مدیران عامل شهرهای جدید نباید در اجرای برنامه‌ها از چیزی بترسند، گفت: مدیران نباید وعده وعیدی بدهند که نتوانند در موقع مقرر به آن عمل کنند.

به نظر می‌رسد این اظهارنظر در پاسخ به ادعای مدیر عامل شرکت عمران پردیس است که مدعی شده بود: مسکن مهر پردیس در سال ۹۸ تکمیل خواهد شد. محمد اسلامی در جلسه بررسی عملکرد شرکت عمران شهرهای جدید اظهار کرد: اخباری می‌رسد که در شهرهای جدید برخی نگرانند تصمیم‌گیری کنند و توسط دستگاه‌های نظارتی زیر سؤال بروند. نباید از چیزی واهمه داشته باشید و صددرصد مورد حمایت برای اجرای برنامه‌ها قرار دارید.

وی با بیان اینکه این حمایت‌ها در جهت تحقق برنامه‌ها انجام می‌شود، تصریح کرد: وعده وعیدی که به مردم می‌دهید سر تاریخ به آن عمل کنید. آفت بزرگی است که به مردم قول بدهیم و به آنها عمل نکنیم.

وی با تأکید بر اینکه باید وعده‌ها سنجیده باشد و بحث ما سیاسی نیست، تصریح کرد: ساخت ۲۰۰ هزار واحد در شهرهای جدید در روزهای سال ۹۷ و سال‌های ۹۸ و ۹۹ باید محقق شود. ۶۰ هزار واحد شروع شده در سال جاری باید برای مردم در این شرایط که مسکن برای اقشار متوسط و ضعیف عرضه نشده، نویدبخش باشد.

وزیر راه و شهرسازی گفت: شهرهای جدید باید با هویت‌بخشی برنامه‌ریزی شود تا جای مطلوبی برای زندگی کردن باشد. اسلامی با بیان اینکه نه فروشنده‌ایم نه واگذرکننده ملک گفت: مسکن را سازنده می‌سازد و ما بر این فرآیند نظارت می‌کنیم تا واحد مسکونی با کیفیت به مردم تحویل داده شود.

تالار شیشه‌ای

نام شرکت	قیمت پایانی	تغییر قیمت
داروسازی‌ابوریحان	۶۱۰۱	۵۳۳
لنت‌ترمزایران	۶۲۷۹	۲۹۹
کارتن‌ایران	۲۳۴۸۶	۱۱۱۸
پارس‌سرام	۱۱۲۸۹	۵۳۷
آلومراد	۵۲۶۱	۲۴۹
شکرشاهرود	۳۲۰۶	۱۵۲
نیروترانس	۴۷۹۸	۲۲۸
کنترل‌خوردگی‌تکین‌کو	۱۲۵۰۹	۵۹۵
کاشی‌سعدی	۲۱۳۸	۱۰۱
پالایش نفت تبریز	۱۶۰۹۳	۷۶۶
بهنوش‌ایران	۵۵۶۸	۲۶۵
لابراتوارداروسازی‌دکترعبیدی	۲۷۲۲۴	۱۲۹۶
بانک کارآفرین	۱۹۱۷	۹۱
دارویی رازک	۱۱۲۰۶	۵۳۳
فولادکاوه‌جنوب‌کیش	۳۸۹۷	۱۵۷
بانک پارسیان	۱۲۴۴	۵۹
داروسازی‌ابوریحان	۷۱۵۷	۳۴۰
صنایع‌کاشی‌وسرامیک‌سینا	۴۰۴۰	۱۵۰
سامان‌گستراصفهان	۱۷۲۰	۸۱
فیبرایران	۲۲۳۶	۱۰۶
فرآورده‌های‌نسوزایران	۱۲۸۳۲	۶۱۱
داروسازی‌امین	۳۲۹۱	۱۵۶
بانک سینا	۱۱۶۰	۵۵
پتروشیمی آبادان	۴۲۳۳	۲۰۰
شیر پاستوریزه پگاه خراسان	۵۴۶۷	۲۶۰
کربن ایران	۱۴۵۶۷	۶۹۳
کاشی الوند	۳۷۱۵	۱۷۶
سیمان بجنورد	۷۷۸۷	۳۷۰
بیمه‌البرز	۱۱۴۳	۵۴
بیمه‌آسیا	۱۷۸۰	۸۴
کارخانجات تولیدی‌شهیدقندی	۳۸۹۸	۱۷۸
شیشه‌همدان	۳۶۶۸	۱۷۴
ایران‌دارو	۲۰۳۲	۹۶
سرمایه گذاری صنایع پتروشیمی	۲۲۳۴	۱۰۶
فنرسازی‌زر	۱۵۶۹	۷۴
کشت‌وصنعت پیاذر	۵۳۴۲	۲۵۴
پالایش نفت اصفهان	۸۱۷۰	۲۸۰
گروه دارویی برکت	۱۵۲۸	۷۲
پتروشیمی شازند	۵۵۸۰	۲۳۰
ذغال‌سنگ‌نگین‌طبس	۵۳۱۳	۲۵۳
تکنوتار	۴۱۳۲	۱۵۷
سرمایه گذاری بوعلی	۱۷۰۱	۸۱
داروسازی‌اکسیر	۷۷۲۱	۳۶۷
صنایع پتروشیمی کرمانشاه	۶۵۲۳	۳۱۰
پتروشیمی شیراز	۶۱۹۷	۲۹۵
صنایع‌خاک‌چینی‌ایران	۱۷۰۳۸	۸۱۱
تایدواترخاورمیانه	۴۴۷۰	۱۹۱
پست‌بانک ایران	۲۴۳۸	۱۱۶
نیروکلر	۶۲۶۸	۲۰۹
سیمان‌تهران	۱۶۲۲	۷۷
داروسازی‌روزدارو	۲۱۵۲	۱۰۲
داروسازی‌زاگرس‌فارمدپارس	۱۲۴۳۲	۵۹۲
ریخته‌گری‌تراکتورسازی‌ایران	۳۶۵۰	۱۲۶
سیمان‌سپاهان	۱۰۵۹	۵۰
پمپ‌سازی‌ایران	۲۸۴۰	-۲
فولاد آلیاژی ایران	۲۷۷۰	۵۹
پالایش نفت بندرعباس	۱۰۹۸۵	۳۵۸
رینگ‌سازی‌مشهد	۲۰۰۸	۹۵
داروسازی‌کوثر	۲۱۲۶	۱۰۱
صنعتی‌آما	۲۸۰۰	۸۳
سیمان کردستان	۱۰۳۲	۴۹
صنایع‌لاستیکی‌سهند	۳۴۵۰	۱۱۹
سیمان‌شرق	۹۶۸	۴۶
گروه صنعتی‌بوتان	۸۷۹۰	۲۰۹
سیمان‌صوفیان	۲۲۹۱	۹۳
ملی سرب‌وروی‌ایران	۵۱۸۹	۹۱
لعابیران	۲۸۰۰	-۳۳
پتروشیمی فجر	۷۳۳۰	۱۴۸
گسترش‌صنایع‌وخدمات‌کشاورزی	۴۶۷۰	۵۰
بیسکویت‌گرجی	۵۶۸۷	۱۱۹
ایران‌یاساتایروبایر	۲۸۴۱	۱۳۵
مس‌شهیدباهنر	۷۶۵۰	۲۷۵
قندنیشابور	۴۴۷۰	۷۶
کارخانجات‌تولیدی‌شیشه‌رازی	۲۸۰۰	۳۴
سرامیک‌های‌صنعتی‌اردکان	۳۳۱۵	۱۲۸
سیمان‌هگمتان	۲۵۲۷	۷۶
بیمه‌دانا	۲۲۴۵	۶۹
سیمان‌دورود	۱۲۳۲	۵۸
قند لرستان	۶۴۲۴	۱۵۴
پتروشیمی پردیس	۱۲۸۷۷	۲۳۶
شیمی‌دارویی داروپخش	۴۲۸۰	۱۶
پالایش نفت تهران	۵۲۷۰	۶۵
نیرومحرکه	۲۲۷۴	۹۲
پشم‌شیشه‌ایران	۵۹۰۱	۱۶۰
نفت سپاهان	۲۹۲۹۸	۷۴۱
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	۳۰۴۸	۶۲
صنایع‌شیمیایی‌سینا	۱۷۰۰۰	۵۷۶
ماشین‌سازی‌اراک	۱۲۰۰	۱۹
توسعه‌شهری‌توس‌گستر	۲۲۵۰	۶۳
جام‌دارو	۸۹۶۰	۳۳۶
سرمایه گذاری صنعت ومعدن	۱۲۹۰	۳۲
لیزینگ ایران	۹۶۴	۳۷
تأمین‌ماسه‌ریخته‌گری	۴۹۵۰	۱۶۹
لیزینگ ایرانیان	۱۲۱۴	۲۰
درخشان‌تهران	۸۸۹۹	۱۶
سرمایه گذاری توکافولاد(هلدینگ)	۱۸۱۱	۳۸
گروه صنعتی‌سپاهان	۴۸۷۴	۱۵۴
سبحان‌دارو	۴۰۵۰	۵۳
دارویی لقمان	۹۲۷	۲۱
گروه صنایع‌بهشهرایران	۱۵۹۶	۳۲
فولادمبارکه‌اصفهان	۵۱۲۰	۸۹
قندمرودشت	۵۷۷۷	۱۵۸
سیمان‌مازندران	۱۶۲۹	۷۳
دارویی لقمان	۲۱۵۵	۴۹
سرمایه گذاری پردیس	۱۷۲۰	۳۰
موتوژن	۶۹۸۹	۳۳۰
س.صنایع‌شیمیایی‌ایران	۴۸۸۹	۳۳
پارس‌دارو	۱۲۳۰۰	۸۶
س.نفت‌وگازوپتروشیمی تأمین	۲۱۲۳	۳۰
ایران‌مرینوس	۷۵۰۰	۱۴۵
پتروشیمی پارس	۳۳۹۲۹	۳۵۸
سیمان‌اصفهان	۵۸۰۵	۹۷
کالسیمین	۷۹۰۰	۳۱
پرداخت‌الکترونیک‌سامان‌کیش	۱۸۰۳۰	۳۹
گلتاش	۹۴۱۰	۱۲۴
توسعه‌معدنی‌وصنعتی‌صبانور	۴۶۱۵	۱۰
بانک تجارت	۱۷۰۷	۲۶
شهد	۱۰۴۷۷	۳۴۱
معادن‌منگنزایران	۶۲۱۰	-۵
سرمایه گذاری آتیه‌دماوند	۱۹۲۰	۴۱
قندثابت‌خراسان	۳۶۱۶	-۱۵
داده‌پردازی‌ایران	۳۳۱۴	۱۹
بیمه‌ما	۲۲۳۰	۲۵
کاشی‌پارس	۷۶۹۹	-۳۳
سیمان‌شمال	۱۲۹۰	-۳
سیمان‌خوزستان	۳۹۳۰	۴۸
سرمایه گذاری شاهد	۱۱۶۷	۱۱
بیمه ملت	۲۵۰۰	-۴
البرزدارو	۴۷۵۵	۰