



## تسلیم تهران در برابر آتش!

### ساختمان‌های نایمن و فرسوده پایتخت به یک جرقه بند است

اگر زلزله‌ای در شهر بیاید، شهر در محاصره آتش قرار خواهد گرفت. در کنار

حادثه زلزله که خود به نوعی به گسترش آتش منجر خواهد شد، وجود ساختمان‌ها، انبارها و مراکز تجاری نایمن نیز شهر را آبیستن آتش‌سوزی می‌کند. تجربه تلخ آتش‌سوزی در پلاسکو، خیابان جمهوری و میدان ولیعصر (عج) هرگز از ذهن شهر و شهروندان پاک نخواهد شد. وجود بافت‌های فرسوده و ناایمن و همچنین بافت متراکم شهری و نبود تجهیزات برای اطفای حریق در مراکز مسکونی و تجاری و حتی اداری سبب شده است شهر در روز چندین بار در محاصره آتش قرار بگیرد. گام‌های کند بر داشته‌شده در جهت کنترل و تجهیز مراکز برای اطفای حریق و پیشگیری سبب شده تا شهر تهران با جمعیت ۱۳ میلیونی از خسارت‌های جانی و مالی آتش‌سوزی در امان نباشد. بی‌توجهی مدیریت شهری در دهه‌های گذشته کار را به جایی رسانده که این شهر در زمان آتش‌سوزی‌های مهیب عملاً نتواند کاری از پیش ببرد و این آتش‌است که همه چیز را می‌سوزاند و خاکستر بر جایی می‌گذارد. در دوره چهارم و پنجم مدیریت شهری، توجه به توسعه ایستگاه‌ها تا حدودی مورد توجه قرار گرفت. حوادث پیش آمده سبب شده تا نگاه لوکس به ایمنی تغییر کند و روش‌ها و تجهیزات جدید برای پیشگیری و مهار آتش مورد استفاده قرار گیرند. هرچند هنوز هم با توجه به وسعت ۷۰۰ کیلومتریعی و بافت متراکم موجود در پایتخت، آتش حرف اول را می‌زند اما هوشمندسازی و مانیتورینگ آنلاین ساختمان‌های مهم پایتخت، استفاده از بالگرد و تجهیزات مدرن در کنار توجه به ایمنی ساختمان و سازه‌های شهری و صدور اخطارهای متعدد برای ساختمان و برج‌های ناایمن، دقت و نظارت بر اعمال ضوابط و مقررات ایمنی هر چند کند، ولی در حال انجام است تا شهر از محاصره آتش در آید.
**ساختمان‌های ناایمن در محاصره آتش**

حادثه آتش‌سوزی در خیابان جمهوری، انفجار مهیب در

شهران بر اثر ترکیدن لوله گاز، آتش‌سوزی انبار باگانی یکی از وزارتخانه‌ها در میدان ولیعصر همچنین حادثه تلخ فروریختن ساختمان پلاسکو بر اثر آتش‌سوزی توجه‌ها را به سمت تجهیزات آتش‌نشانی جلب کرد. در حادثه پلاسکو هر چند گفته شد که آتش‌نشانی از تمام ظرفیت‌های خود استفاده کرد اما عملاً در اطفای حریق موفق نبود نتیجه آن هم فروریختن حادثه پلاسکو علنی شد. در همان مقطع هم اعلام شد که از ۱۴۱ دستگاه خودروی آتش‌نشانی تهران، ۵۶ دستگاه فرسوده و از رده خارج هستند. وجود ساختمان‌ها، مراکز خرید و انبارها در نقاط قدیمی شهر به خصوص در حوالی بازار تهران و تراکم بافتی این مناطق سبب شده است تا هر لحظه‌ای ساختمان‌ها که از تجهیزات ایمنی مدرن بی‌نصب مانده‌اند در محاصره آتش قرار بگیرند. نبود امکانات از یک سو و کالبد شهری از سوی دیگر کوچک‌ترین حادثه را به فاجعه تبدیل خواهد کرد. خسارت و تلفات آتش‌سوزی همواره بسیار بالاست و این حادثه‌ها به شهر و شهروندان تحمیل می‌شود. در این خصوص یکی از موارد ضروری برای حوادث حریق وجود هلی‌کوپترها در مراکز سازمان آتش‌نشانی است تا در موارد مشابه برای ساختمان‌هایی که معابر و خیابان‌ها برای رسیدن سریع ماشین‌های آتش‌نشانی مانع می‌شوند، از این هلی کوپترها استفاده شود.

مهدی داوری، مدیر عامل سازمان آتش‌نشانی تهران اواخر سال گذشته در نشست عنوان کرده بود که تجهیزات سازمان آتش‌نشانی با ۵هزار پرسنل برای روبرو شدن با حوادث شهری در شرایط اضطرار نگران‌کننده است. به هر حال دو سال پس از حادثه پلاسکو و با انتقاد و پیگیری برخی اعضای شورای شهر مشر در محل دو درصد عوارض شهرداری، ۱۴۰ میلیارد تومان برای ارتقای تجهیزات آتش‌نشانی تخصیص یابد. علاوه بر این، اعضای شورای پنج‌هنگام تصویب مصوبه‌ای در خصوص اخذ عوارض ایمنی از ساختمان‌ها، در تیرماه‌ای قید کردند که ۱۰۰ درصد عوارض ایمنی به حساب سازمان آتش‌نشانی واریز شود تا این سازمان نیز هزینه را صرفاً سازمان احداث ایستگاه و خرید تجهیزات کند. همچنین اوایل سال جاری داوری از ورود برخی تجهیزات خریداری شده که قرار داشتن

سال گذشته بسته شده بود، خبر داد و گفت: سال گذشته قرار داد ۲۱ دستگاه تردبان و بالابر یا یک برند معتبر خراجی بسته شد که این تجهیزات به تدریج وارد کشور شده است.

**نظارت بر خرید تجهیزات آتش‌نشانی**

رئیس کمیسیون سلامت و محیط زیست شورای شهر تهران در پاسخ به این پرسش که آیا در خرید تجهیزات آتش‌نشانی، نظارتی وجود دارد یا خیر؟ توضیح داد: با توجه به اینکه شهر تهران گسترده است و نیازهای مختلفی دارد، بنابراین وقتی تجهیزاتی به یک منطقه تخصیص می‌یابد، لزوماً نمی‌توان گفت که همه شهر را پوشش داده است. از طرفی تجهیزاتی که تهیه می‌شود باید متناسب و استاندارد باشد و تلاش می‌شود منابع در این مسیر به درستی هزینه شود.

**رصد آنلاین ساختمان‌های مهم پایتخت**

در همین راستا، مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران از اجرای طرح مشترک با سازمان آتش‌نشانی برای مانیتورینگ برخی از ساختمان‌ها خبر داد و گفت: بر اساس این طرح کار است برخی از ساختمان‌های بلندمرتبه و ساختمان‌های مهم دولتی و ادارات همچون بانک‌ها به سیستم مرکزی آتش‌نشانی وصل و به‌صورت ۲۴ ساعته مانیتور شوند.

سید حمید موسوی با بیان اینکه اجرای این طرح موجب می‌شود در صورت بروز هر گونه حادثه نیروهای آتش‌نشانی بی‌درنگ وارد عمل شوند، عنوان کرد: طرح مانیتورینگ با انجام مطالعات لازم هم اکنون در مرحله بر آورد قیمت سیستم‌ها و برگزاری مناقصه است. به گفته وی، اتصال ساختمان‌های مهم به سیستم مرکزی آتش‌نشانی و مانیتورینگ شبانه‌روزی آنها به صورت داوطلبانه انجام می‌شود و هدف از اجرای طرح آن است که در کنار تهیه ابزار و تجهیزات مورد نیاز سازمان آتش‌نشانی، از تکنولوژی‌های روز در راستای مدیریت بحران استفاده شود. موسوی به توافق معاونت‌های شهرسازی و خدمات شهری برای تشکیل کمیته مناطق پرداخت و گفت: دستورالعمل راه‌اندازی کمیته به مناطق ابلاغ شده و قرار است موضوع ایمنی ساختمان‌ها در ۲۲ منطقه تهران با حضور نماینده دادستان و کلانتری در کنار نماینده‌های شهرداری بررسی شود. مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران افزود: وظیفه این کمیته در مرحله اول رصد و صدور اخطار به به متخلفان و

### دور دور کردن دیزلی‌ها در خیابان‌های تهران

## معارض صبحگاه پایتخت در تسخیر کامیون‌های آلوده‌کننده



اقدامات کامیون‌ها و اتوبوس‌ها را بر عهده دارند با محیط‌زیست استان و شهرداری تهران برگزار شود. در جریان این تفاهم قرار شد تا پانک اطلاعاتی کامیون‌ها و اتوبوس‌ها برای نوسازی تهیه و نهایتاً نوسازی ناوگان اتوبوس‌ها و کامیون‌ها محقق شود.

**آلودگی هوا با وعده رفع نمی‌شود**

به گزارش تیتز شهر، این تصمیم در جهت اجرای طرح نوسازی کامیون‌های فرسوده فعال در ناوگان حمل و نقل جاده‌ای اجرا می‌شود؛ طرحی که پیشینه اجرای آن به اسفندماه سال گذشته بازمی‌گردد که طی آن مقرر شد ظرف سه سال بیش از ۲۰۰ هزار دستگاه کامیون فرسوده از رده خارج شوند. از قرار معلوم این طرح حدود ۲۰۰ هزار نوع از اتوبوس، کامیون، مینی‌بوس



در مرحله بعد ورود قضایی به موضوع بر اساس بند ۱۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری‌هاست. موسوی همچنین از اعطای اختیارات لازم به مناطق برای افزایش ضریب ایمنی ساختمان‌ها خبر داد و گفت: بر اساس توافق اداره کل معماری و ساختمان شهرداری تهران با سازمان آتش‌نشانی، قرار است موضوع توسعه شبرهای هیدرانت در محلاتی که خودروها و موتورهای آتش‌نشانی نمی‌توانند به آنها نفوذ کنند به‌طور جدی پیگیری شود و تجهیزات آتش‌نشانی، متناسب با وضعیت معابر اصلاح شود. نصب «جعبه نقشه عملیاتی حریق» در ساختمان‌های بلندمرتبه از دیگر تفاهات معاونت شهرسازی و معماری شهرداری تهران با سازمان آتش‌نشانی است که دستورالعمل اجرایی آن از ابتدای اسفندماه به مناطق ابلاغ و نصب آن به عنوان یکی از شروط صدور پایان کار الزامی شد. مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران زمان اجرای این طرح در ساختمان‌های مهم تجاری، اداری و عمومی را ابتدای سال ۹۷ معرفی کرد و گفت: ساختمان‌ها را موظف کرده‌ایم آخرین نقشه‌های ساخت و وضع موجود ملک اعم از نقشه‌های محاسباتی، معماری، تأسیسات مکانیکی و برقی را در جعبه تعبیه کنند تا در صورت بروز آتش‌سوزی، مأموران آتش‌نشانی اطلاعات اولیه‌از ساختمان را در اختیار داشته باشند.

**تعامل با آتش‌نشانی برای افزایش ایمنی**

محمود قدیری، معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران به ایسنا گفت: یکی دیگر از برنامه‌هایی که مدنظر داریم مربوط به نظام بازرسی ایمنی است که قبلاً هم این کار را انجام می‌دادیم اما با توجه به مصوبه شورای شهر ملزم شدیم تا نظام بازرسی ایمنی را فعال تر کنیم. در سال ۹۵ ما ۷۵۰۰ ساختمان را شناسایی کرده‌ایم که در ده‌های پرخطر، میان خطر و خیلی پرخطر قرار می‌گرفتند و در سال گذشته این میزان به ۲۱ هزار و ۶۹۶ ساختمان شناسایی شده رسید.

وی نیز اجرای مانیتورینگ اعلام حریق را یکی دیگر از برنامه‌های سازمان آتش‌نشانی عنوان کرد و گفت: مدت‌ها به دنبال این بودیم که ساختمان‌های پرخطر را به این سیستم متصل کنیم و در این شرایط در صورتی‌که اتفاقی در این ساختمان‌ها بیفتد سریعاً در اتاق کنترل این مسئله اعلام می‌شود که این اتفاق سرعت پاسخ را کاهش می‌دهد. یکی دیگر از محسنتات این اتفاق این است که ما می‌توانیم بازدیدهای دوره‌ای از این ساختمان‌ها داشته باشیم. اهمیت این موضوع از آنجایی است که خیلی اوقات ساکنان زمانی متوجه حریق می‌شوند که از آغاز آن گذشته است و با این کار زودتر متوجه آن می‌شویم.

معاون پیشگیری سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهر تهران افزود: این کار بیش از ۲۵سال است که در دنیا انجام می‌شود و امروز با توجه به پیشرفت تکنولوژی به شکل ساده‌تری می‌شود ان را انجام داد.

قدیری اضافه کرد: در نظر داریم انجام این کار را برون‌سپاری کنیم و یا توجه به اینکه اتصال ساختمان‌ها به این سیستم داوطلبانه است، آبونمانی دریافت می‌شود که هم می‌تواند به عنوان یک منبع پایدار برای سازمان در نظر گرفته شود و هم بخشی از هزینه بیمه‌انکار از آن برداشت می‌شود. ضمن اینکه انجام این کار و هزینه‌هایی که دارد نیز از این طریق تأمین می‌شود. به گفته قدیری، این شرایط در حالی است که تمام این کارها و ایجاد شرایط حفاظتی برای این صورت می‌گیرد تا اگر روزی اتفاقی افتاد از بیشتر شدن آن جلوگیری کنند. بنابراین توجه به اهمیت این مسئله و انجام کار فرهنگی در این زمینه بسیار اهمیت دارد و در سازمان آتش‌نشانی نیز معاونت اجتماعی راه‌اندازی در نظر دارد که با همکاری رسانه‌ها پیگیری خواهد شد لذا اگر رفتار مردم در این زمینه مد نظر قرار بگیرد، بسیار بیشتر از تمهیدات ساختمانی می‌تواند مفید باشد.

### عمران شهری

#### خندق‌های شهری در کمین شهروندان!

طی سال‌های گذشته اکنون شاهد تعداد زیادی گودرها شده در پایتخت هستیم که از آنها به عنوان گودهای مرگبار یاد می‌شود. این روزها خبرهای زیادی مبنی بر عدم تاب‌آوری و ناپایداری تهران می‌خوانیم. دلایل عدم تاب‌آوری تهران بسیار زیاد است که شاید مهم‌ترین آنها وجود بیش از ۳۳۰۰ هکتار بافت فرسوده باشد که بیش از ۱۵ درصد جمعیت شهر را در خود جای داده است. علاوه بر این وجود شبکه‌های فرسوده آب، گاز، برق و فاضلاب نیز این شهر را در برابر بحران‌ها آسیب‌پذیر تر کرده است. علاوه بر این بخشی از شهر که در بافت فرسوده قرار ندارد هم مانند پل‌ها و معابر مقاومت لازم را در برابر سوانح حوادث ندارند. در این بین به دلیل مدیریت اشتباه شهر تهران طی سال‌های گذشته اکنون شاهد تعداد زیادی گودرها شده در پایتخت هستیم که از آنها به عنوان گودهای مرگبار یاد می‌شود.

طی سال‌های گذشته شهرداری به منظور درآمذایی بیشتر بدون طی فرآیندهای قانونی و کارشناسی، تنها با اخذ هزینه به مالک مجوز موقت می‌داد و مالک نیز کار گودبرداری را شروع می‌کرد اما با وجود گذشت زمانی طولانی، هنوز بسیاری از طرح‌ها در مرحله گودبرداری قرار دارد و کاری جلو نرفته است. این در حالی است که هم‌اکنون عمر مقاوم‌سازی جداره دوباره بسیاری از گودها با نیلینگ (شیوهای برای پایداری خاک) آنها، به پایان رسیده و باید هر چه سریع‌تر فرآیند ساخت انجام شود یا گود بر شود. هر چند علی‌اعضا، سخنگوی شهر تهران در نشستی خبری خود تعداد گودهای رها شده پایتخت را ۳۳۰ عدد برشمرد و گفت که لزوماً همه آنها خطرناک نیستند اما آمارهای مختلفی درباره تعداد گودهای رها شده تهران وجود دارد. سیده فاطمه ذوالقدر، نماینده مردم تهران، ری، شمیرانات، اسلامشهر و پردیس در مجلس شورای اسلامی تعداد گودهای پرخطر تهران را ۲۰۰ گود برشمرد و این گودها را تهدیدنی جدی برای ساختمان‌ها و خیابان‌های اطراف دانست که منجر به ریزش و فرونشست آنها می‌شود. آبان ماه سال گذشته نیز افسین حبیب‌زاده، در مورد وضعیت گودهای رها شده گفت: مدت‌هاست که سازمان نظام مهندسی مکاتباتی (با شورا پیرامون مشکلات گودهای رها شده در سطح شهر و گودهای پرخطر داشته است. به گفته وی، تعداد گودها زیاد نیست به گونه‌ای که حدود ۲۵ گود رها شده و ۳۵ گود پرخطر داریم که از آنها رها شده نیستند. صرف نظر از تعداد گودهای رها شده از شهر، جدید انتظار می‌رود تا هر چه زودتر نسبت به حل این مشکل اقدام کند و تدابیر خاصی برای کاهش آثار منفی این گودها بیندیشد.

#### از شهر



#### اجرای طرح حیات شبانه شهر از ۱۵ تیر

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران از اجرای طرح حیات شبانه شهر از ۱۵ تیر تا ۱۵ شهریور خبر داد.

مهدی سیف ضمن بیان این مطلب با اشاره به ضرورت بازآفرینی حیات شبانه در تهران به ویژه در شب‌های تابستان گفت: طبق هماهنگی‌های صورت گرفته با شهرداری تهران و نهادهای مسئول در حوزه امنیت از جمله نیروی انتظامی، قرار است در قالب طرح حیات شبانه شهر ون کافه‌هایی به صورت گردش در مناطق مختلف پایتخت مستقر شوند.

وی افزود: بر اساس این طرح، از مجموعه‌ای از ون کافه‌های دارای مجوز دعوت می‌کنیم تا به مدت دو هفته در نقطه‌ای که از سوی شهرداری تهران انتخاب شده است، مستقر شوند و به شهروندان خدمات‌رسانی کنند. البته، در کنار این ون کافه‌ها از گروه‌های هنری نیز دعوت می‌کنیم تا با اجرای برنامه‌های مفرح زمینه حضور مردم را در ساعات پایانی شب و ابتدای بامداد در این محل‌ها فراهم کنند.

رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران با تأکید بر اینکه اجرای طرح مذکور منوط به انجام هماهنگی‌های لازم با نیروی انتظامی برای تأمین امنیت محل است، تصریح کرد: طبق پیش‌بینی‌های صورت گرفته قرار است اولین مرحله از طرح حیات شبانه شهر از ۱۵ تیرماه در منطقه ۱۷ اجرا و پس از دو هفته به منطقه دیگر منتقل شود.

سیف اظهار کرد: البته از آنجا که برای نقطه‌یابی نیاز به هماهنگی با نیروی انتظامی است، تا کنون در مورد سایر مقاصد طرح تصمیم‌گیری صورت نگرفته است. به گفته وی، بر اساس آخرین هماهنگی‌ها، طرح حیات شبانه از تاریخ ۱۵ تیر تا ۱۵ شهریورماه در شش منطقه از شهر تهران اجرا می‌شود و در صورت استقبال خوب مخاطبان و حمایت‌های مسئول، امکان دارد به صورت مستمر در برخی از مناطق شهر اجرا شود. رئیس ستاد گردشگری شهرداری تهران در پایان به زمان فعالیت طرح در شب‌های تابستان پرداخت و گفت: بر اساس دستورالعمل نیروی انتظامی اصناف پس از ساعت ۱۲ اجازه فعالیت ندارند، اما تلاش ما این است تا با رایزنی با نهاد مسئول تأمین‌کننده امنیت زمان فعالیت ون کافه‌ها را در قالب طرح حیات شبانه به ساعت ۲ بامداد افزایش دهیم.

#### تصویر شهر در شبکه‌های مجازی



ایمنی در شهر؛ بازبودن در تابلیوی برق در خیابان سنایی